

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Самарской области

от 14.07.2014 №391

Перечень отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», и основания включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов

В члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон), могут быть приняты:

1) граждане, для которых работа в государственных общеобразовательных **организациях**, государственных образовательных **организациях** высшего образования, государственных учреждениях здравоохранения, государственных учреждениях культуры, находящихся в ведении Самарской области, муниципальных общеобразовательных **организациях**, муниципальных образовательных **организациях** высшего образования, муниципальных учреждениях здравоохранения, муниципальных учреждениях культуры является основным местом работы (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала), при наличии в совокупности следующих оснований:

а) общий стаж работы гражданина в указанных **организациях** составляет не менее 3 лет;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие

Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

в) гражданин принят органом местного самоуправления по месту своего жительства на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, законом Самарской области, и состоит на таком учете – в случае подачи ходатайств, предусмотренных частью 6.6 статьи 11 Федерального закона, в Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства (далее – Фонд). В случае подачи в Фонд ходатайств, предусмотренных частью 6.1 статьи 11 Федерального закона, указанное в настоящем подпункте основание не применяется;

2) граждане из числа лиц, указанных в абзаце втором настоящих Перечня и оснований, являющиеся родителями в семье, имеющей одного ребенка и более в возрасте до 18 лет (в том числе усыновленных, удочеренных), в которой возраст каждого из супругов или одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет, либо граждане из числа лиц, имеющих трех и более детей в возрасте до 18 лет (в том числе усыновленных, удочеренных), при наличии **в совокупности** следующих оснований:

а) гражданин принят на учет органом местного самоуправления по месту своего жительства в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».